

1,5-Zimmer-Eigentumswohnung in Sonneberg/ OT Köppelsdorf

Wohnung / Kauf

1. Allgemeine Informationen

1.1. Allgemein

Objekt-Nr:	5567
Adresse:	DE-96515 Sonneberg Köppelsdorf Deutschland
Region:	Thüringen

1.2. Preise

Kaufpreis:	59.000,00 EUR
Mieteinnahmen pro Monat:	275,00 EUR
Courtage / Provision:	Käufermaklercourtage 3 % zzgl. MWST = 3,57 %

1.3. Flächen

Wohnfläche:	ca. 35 m ²
Zimmerzahl:	1,5
Anzahl Badezimmer:	1
Anzahl Wohnzimmer:	1
Anzahl Schlafzimmer:	1
Anzahl Balkons:	1
Anzahl Stellplätze:	1

1.4. Ausstattung

Gesamtetagenzahl:	3
Heizungsart:	Fußbodenheizung
Badezimmer:	mit Dusche, mit Fenster
Keller:	ja
Fenster:	Kunststoff

1.5. Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	nein
---------------------------	------

otte immobilien

1.6. Beschreibung der Ausstattung

Baujahr 1996, ca. 35 m² Wohnfläche im 1. OG, gehobener Standard wie z.B. eingerichtete Kochnische im Wohnzimmer, Tageslicht-Duschbad, sonniger Balkon, alle Fußböden gefliest, ausgenommen Teppichboden im Schlafzimmer, Fußbodenheizung, Außenjalousien, sehr gut vermietet, ca. 3.300,00 € Mieteinnahmen jährlich, gut verwaltete Wohnanlage. Absolut ruhige Wohngegend!

otte immobilien

2. Galerie

