

Ladenlokal im Zentrum von Sonneberg - Köppelsdorfer Straße

Ladenlokal / Miete

1. Allgemeine Informationen

1.1. Allgemein

Objekt-Nr:	5917
Adresse:	DE-96515 Sonneberg Deutschland
Region:	Thüringen

1.2. Preise

Kaltmiete:	490,00 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten:	60,00 EUR
Nebenkosten inkl. Heizkosten:	nein
Stellplatzmiete:	16,50 EUR
Kautions:	2 Kaltmieten
Kautionsbetrag:	1.000,00 EUR
Courtage / Provision:	3 Kaltmieten zzgl. MwSt.

1.3. Flächen

Anzahl separater WC's:	1
Gewerbefläche:	ca. 77 m ²
Ladenfläche:	ca. 60 m ²
Anzahl Stellplätze:	1

1.4. Ausstattung

Befuerung:	Gas
------------	-----

1.5. Verwaltung

verfügbar ab:	ab sofort
---------------	-----------

1.6. Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	ja
Energieeffizienzklasse:	C
erstellt am:	08.02.2016
gültig bis:	07.02.2026
Art des Energieausweises:	nach Verbrauch
Verbrauchskennwert insgesamt:	ca. 89 kWh/(m ² a)

otte immobilien

Verbrauch inkl. Warmwasser: ja

1.7. Beschreibung der Lage

Direkt im Zentrum - Parkmöglichkeiten vorhanden!

1.8. Beschreibung der Ausstattung

Das schöne Ladenlokal befindet sich in der Köppelsdorfer Straße, beim PIKO-Platz - sehr zentral gelegen. Es stehen Ihnen im Erdgeschoss ca. 77 m² Nutzfläche zur Verfügung. 1 PKW-Stellplatz kann im Hinterhof mit angemietet werden. Ab 01.01.2017 nutzbar!

otte immobilien

2. Galerie

